

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ: ΑΔΑ

Αθήνα 20-11-2011

ΟΡΘΗ ΑΝΑΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ: Λόγω απαλοιφής της παραγράφου 14.

Ε.Υ.
Ο ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
α/α

Π. ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ: Δ/νση Τεχνολογίας Οχημάτων (3)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΕΤΡΟΣ ΜΠΑΚΡΑΤΣΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ &
ΔΙΚΤΥΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε
Τ.Κ. : 10191 ΠΑΠΑΓΟΥ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 210-6508000
FAX : 210-6508425

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΑΔΑ: 4Α871-Ζ4Ε

ΒΑΘΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 12 Σεπτεμβρίου 2011

ΑΡ. ΠΡΩΤ. Οικ.42292/3881

ΒΑΘΜΟΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΠΡΟΣ: Όλες τις Διευθύνσεις Μεταφορών και
Επικοινωνιών των Περιφερειών της
Χώρας

ΚΟΙΝ: Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και
Δικτύων
α) Πολιτικό γραφείο Υπουργού
β) Γραφείο Γεν. Γραμματέα
γ) ΣΕΕΥΜΕ

ΘΕΜΑ: Διευκρινήσεις επί ερωτημάτων αναφορικά με την ίδρυση και λειτουργία μικτών
πρατηρίων υγραερίου ή μετατροπή πρατηρίου υγρών καυσίμων σε μικτό πρατήριο.

ΣΧΕΤ.: α) Αρ. Πρωτ. Οικ.15911/1646/24.3.2011 ερμηνευτική εγκύκλιος του Άρθρου 11 του
ν.3897/10
β) Αρ. Πρωτ. 30478/2916/26-07-11 έγγραφο μας
γ) Αρ. Πρωτ. 39221/2883/06-08-10 έγγραφο μας

- δ) Αρ. Πρωτ. 385/4962/5-1-2010 ερμηνευτική εγκύκλιος του Ν. 3710/2008
- ε) Αρ. Πρωτ. 33896/2561/15.06.2005 έγγραφο μας
- ζ) Αρ. Πρωτ. Δ2/Α/Φ.5/17634 έγγραφο της Διεύθυνσης Εποπτείας της Διαχείρισης Πετρελαιοειδών του Υ.ΠΕ.Κ.Α.
- η) Αρ. Πρωτ. 14373/1536/06.04.2011 έγγραφο μας
- θ) Αρ. Πρωτ. ΔΜΕΟ/2407/12-07-11
- ι) Αρ. Πρωτ. 37982/2771/30-07-10 έγγραφο μας

Με αφορμή αρκετά ερωτήματα που έχουν κατατεθεί στην Υπηρεσία μας αναφορικά με την διαδικασία έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας πρατηρίων υγραερίου καθώς και την μετατροπή πρατηρίων υγρών καυσίμων σε μικτά πρατήρια υγραερίου και σε συνέχεια του (α) σχετικού εγγράφου μας, με την οποία δίνονταν οδηγίες αναφορικά με την ερμηνεία του άρθρου 11 του ν.3897/2010 (ΦΕΚ 208 Α') διευκρινίζουμε τα ακόλουθα:

1. Σύμφωνα με το π.δ. 595/84 όπως έχει τροποποιηθεί από τον ν.3710/08 και σύμφωνα με το (γ) σχετικό έγγραφο μας τα μικτά πρατήρια υγραερίου ιδρύονται εξ αρχής (με έκδοση άδειας ίδρυσης μικτού πρατηρίου) ή προκύπτουν με τη διαδικασία της «έγκρισης σχεδιαγραμμάτων» (δηλ. με έγκριση για προσθήκη υγραερίου σε υφιστάμενα πρατήρια υγρών καυσίμων). Η εξέταση των εξωτερικών αποστάσεων ασφαλείας γίνεται κατά περίπτωση (εκτός του περιγράμματός των) από γειτνιάζουσες εγκαταστάσεις ή άλλα στοιχεία που ευρίσκονται σε όμορα οικοπέδα / γήπεδα (ή και πέραν αυτών), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του ΠΔ 595/1984 (όπως ισχύει μετά και την τροποποίηση με την παρ. 10 του άρθρου 11 του ν.3897/2010).

Αναφορικά με τα δικαιολογητικά που θα πρέπει να υποβληθούν στην περίπτωση της έγκρισης σχεδιαγραμμάτων ισχύουν τα εξής:

- Αίτηση ενδιαφερομένου πρατηριούχου για τη μετατροπή του πρατηρίου υγρών καυσίμων που εκμεταλλεύεται σε μικτό με τη χορήγηση νέας άδειας λειτουργίας 10 ετών, που ανανεώνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
- Τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου ή γηπέδου του πρατηρίου, σύμφωνα με τη παρ. 1β του άρθρου 25 του π.δ. 595/84, όπως ισχύει, στο οποίο θα αποτυπώνονται οι υφιστάμενες χρήσεις της ευρύτερης περιοχής και θα καλύπτει μόνο τη ζώνη των 150 μ. από τα χαρακτηριστικά στοιχεία του πρατηρίου, λόγω της κατάργησης των ακτινικών απαγορευτικών αποστάσεων των 500 μ. από άλλο πρατήριο καυσίμων (νόμιμα ιδρυόμενο ή λειτουργούν) με τη παρ. 4 του άρθρου 11 του ν. 3897/2010.
- Σχεδιάγραμμα γενικής διάταξης του μικτού πρατηρίου σε κλίμακα 1:200 (παρ. 3 β του άρθρου 25 του π.δ. 595/84, όπως ισχύει) ή σε κατάλληλη διαφορετική κλίμακα στο οποίο, πλέον των άλλων, απεικονίζονται οι θέσεις των προς εγκατάσταση συσκευών διανομής υγραερίου, των αντλιών υγραερίου, της δεξαμενής υγραερίου κ.λ.π.

- Σχεδιαγράμματα Η/Μ εγκαταστάσεων σύμφωνα με το άρθρο 25 του π.δ. 595/84, όπως ισχύει καθώς και σύμφωνα με την Υ.Α. οικ 32880/2038/22-06-09 (που αφορά τις προδιαγραφές εγκατάστασης δεξαμενής υγραερίου μέχρι και 18m³), που να αποτυπώνουν τις εγκαταστάσεις που μεταβάλλονται, αποκλειστικά και μόνο αυτές, με την προσθήκη του υγραερίου, αντίστοιχες τεχνικές εκθέσεις και προϋπολογισμοί και επιπλέον, δεν απαιτείται να υποβληθούν για λόγους που διευκρινίστηκαν παραπάνω το παράβολο καταλληλότητας θέσης, βεβαιώσεις χρήσεων γης και χαρακτηρισμού της οδού από τις οικείες αρμόδιες υπηρεσίες, υπεύθυνες δηλώσεις ενδιαφερομένου και γενικότερα όσα σχεδιαγράμματα προβλέπονται στο άρθρο 25 του π.δ. 595/84, όπως ισχύει, που αφορούν τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις του πρατηρίου υγρών καυσίμων και δεν αφορούν στην προσθήκη των εγκεκριμένων εγκαταστάσεων του υγραερίου.

Όποια από τις παραπάνω δύο διαδικασίες και αν εφαρμοστεί, δεν λαμβάνονται υπόψη οι απαγορευτικές αποστάσεις του Π.Δ. 118/06, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν από το άρθρο 11 του ν.3897/2010, γιατί με βάση το ν.3897 (βλ. παρ. 1 του άρθρου 11) αυτές ισχύουν μόνο για τα εφεξής νέα: α) πρατήρια υγρών καυσίμων (ήτοι των Β.Δ. 465/70 και Π.Δ. 1224/81, όπως ισχύουν) και για σταθμούς αυτοκινήτων μεγάλου μεγέθους με αντλίες υγρών καυσίμων (Π.Δ. 455/76, όπως ισχύει) και όχι για μικτά πρατήρια υγραερίου (Π.Δ. 595/84, όπως ισχύει) τα οποία δεν αναφέρονται στις εν λόγω απαγορευτικές αποστάσεις.

Υπενθυμίζεται ότι με την κατάθεση φακέλου από τον ενδιαφερόμενο για την προσθήκη υγραερίου σε ΣΕΑ δεν προκύπτει από τις ισχύουσες διατάξεις η υποβολή και εγγράφου της παραχωρησιούχου της οδού εταιρείας (συνοδευόμενο ή μη με σχεδιάγραμμα γενικής διάταξης), από το οποίο να προκύπτει η σύμφωνη γνώμη της (για την προσθήκη του υγραερίου), εφόσον το υγραέριο ή γενικά τα αέρια καύσιμα αναφέρονται σαν διακινούμενο προϊόν στην Έγκριση Περιβαλλοντολογικών Όρων ή στην Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, που υποβάλλονται κατά την φάση της άδειας λειτουργίας. Με την αίτηση υποβάλλονται σχεδιαγράμματα, τεχνικές εκθέσεις και προϋπολογισμοί προς έγκριση με τα αναλογούντα φορολογικά επί του προϋπολογισμού.

Διευκρινίζοντας επίσης την παρ. 3 του άρθρου 5 του Π.Δ. 595/84, σύμφωνα με την οποία «Γενικώς τα μικτά πρατήρια, εκτός από την τήρηση των διατάξεων του παρόντος θα πρέπει να πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις των κειμένων εκάστοτε διατάξεων των σχετικών με την ίδρυση και λειτουργία πρατηρίων βενζίνης πετρελαίου σε όσα σημεία δεν αντίκεινται στο παρόν διάταγμα» επισημαίνουμε ότι σε ένα μικτό πρατήριο υγραερίου, για τα υγρά καύσιμα και μόνο, από τα εν ισχύει αντίστοιχα Διατάγματα (Β.Δ. 465/70 και Π.Δ. 1224/81) δεν λαμβάνονται υπόψη οι απαγορευτικές εν γένει αποστάσεις του Π.Δ. 118/06 (π.χ. αποστάσεις από σχολεία, υπεραγορές κ.ά.), όπως ισχύει, διότι αντίκεινται με τις ειδικές απαγορευτικές αποστάσεις του Άρθρου 4 του π.δ. 595/84, που ισχύουν για το μικτό πρατήριο υγραερίου.

2. Σύμφωνα με το άρθρο 19 του Π.Δ. 595/1984, όπως ισχύει, καθώς σύμφωνα και το (ε) σχετικό έγγραφο μας, εντός ενός μικτού ή αμιγούς πρατηρίου υγραερίου επιτρέπεται η δημιουργία οποιουδήποτε κτίσματος ή κτισμάτων, εφόσον :

α) συνάδουν με τις επιτρεπόμενες χρήσεις και τους λοιπούς όρους δόμησης στην περιοχή του πρατηρίου υγραερίου.

β) η απόσταση των «χαρακτηριστικών στοιχείων» του πρατηρίου υγραερίου από τα κτίρια αυτά είναι κατ' ελάχιστο αυτή που προβλέπει ο ν.3710/2008 όπως ισχύει για εσωτερικές αποστάσεις ήτοι τα 5μ.

γ) κατά την αδειοδότηση των άλλων κτιρίων-εγκαταστάσεων να τηρούνται οι τυχόν προβλεπόμενες αποστάσεις που ισχύουν για κάθε εγκατάσταση από την οικεία με αυτή νομοθεσία (π.χ. αν πρόκειται για ΙΚΤΕΟ θα πρέπει το περίγραμμα της κύριας έκτασης του ΙΚΤΕΟ, που θα οριοθετείται μέσα στην ευρύτερη έκταση του πρατηρίου υγραερίου, να απέχει από τα «χαρακτηριστικά στοιχεία» του πρατηρίου υγραερίου απόσταση κατ' ελάχιστο 100 μ.– βλ. ν.2963/2001).

Στην περίπτωση δημιουργίας αμιγών ή μικτών πρατηρίων εντός ενιαίας γηπεδικής έκτασης συγκροτήματος μεγάλων υπεραγορών ή πολυκαταστημάτων ή χώρων αναψυχής και εστίασης ή συνδυασμού αυτών κ.ά. ισχύουν τα παραπάνω αναφερόμενα ανεξαρτήτως του αν για λόγους εσωτερικής κυκλοφορίας το μικτό πρατήριο διαχωρίζεται με εσωτερική (ιδιωτική) οδό ή για λόγους λειτουργικότητας διαχωρίζεται με περίφραξη από την υπόλοιπη εγκατάσταση, αρκεί όλες οι εγκαταστάσεις να ανήκουν σε ένα οικοπέδο ή γήπεδο (δηλ. σε ένα τίτλο ιδιοκτησίας). Στις περιπτώσεις αυτές που η εγκατάσταση (π.χ. υπεραγορά) συνυπάρχει εντός του γηπέδου/οικοπέδου του πρατηρίου, δεν νοείται απόσταση από το «όριο οικοπέδου» της εγκατάστασης αυτής.

3. Στις περιπτώσεις που προτείνεται η προσθήκη υγραερίου σε πρατήρια υγρών καυσίμων που είχαν ιδρυθεί ως εντός «κατοικημένης περιοχής», σύμφωνα με τις προϊσχύσασες του Π.Δ. 143/89 διατάξεις και με δεδομένο ότι, σύμφωνα με την νομολογία των πρατηρίων υγρών καυσίμων, αυτά τα πρατήρια θεωρούνται ότι εξακολουθούν να λειτουργούν με τις εντός σχεδίου διατάξεις, θα τηρείται και γι αυτά η απόσταση των 25 μ. από κατοικίες ενώ δεν θα τηρηθεί η απόσταση των 20 μ. από το όριο του κυκλοφορούμενου τμήματος της τυχόν εθνικής οδού που βρίσκεται εντός των ορίων εγκεκριμένου σχεδίου ή και κατοικημένης περιοχής.

4. Για τους ΣΕΑ που έχουν ήδη διαμορφωθεί ή θα κατασκευαστούν μελλοντικά στους αυτοκινητοδρόμους, είναι επιτρεπτή, σύμφωνα και με το ΠΔ 143/89 που θέσπισε τις σχετικές

με τους ΣΕΑ διατάξεις, η ένταξη σ' αυτά εξ αρχής ή προσθήκη (σε μεταγενέστερη φάση) εγκατάστασης υγραερίου για την τροφοδοσία των οχημάτων.

Ως προς την εγκατάσταση του υγραερίου θα εφαρμόζονται οι λεπτομέρειες κατασκευής και τοποθέτησης της/των δεξαμενών LPG, του στομίου πλήρωσης και διανομέων υγραερίου όπως προβλέπονται από το ΠΔ 595/1984, όπως ισχύει, ενώ παράλληλα θα τηρούνται και οι εσωτερικές αποστάσεις ασφαλείας των 5 μ. Υπενθυμίζεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 29 του Π.Δ. 595/84 δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Π.Δ. 595/84 για τους ΣΕΑ επί των αυτοκινητοδρόμων και επί των οδών ταχείας κυκλοφορίας, δηλ. δεν εξετάζονται και δεν λαμβάνονται υπόψη οι εξωτερικές αποστάσεις ασφαλείας του Άρθρου 4 του π.δ.595/84 όπως ισχύει (όπως απόσταση από όριο αυτοκινητοδρόμου, από κτίριο εσωτερικό του περιγράμματος, απόσταση από S.R., από δασική έκταση κ.ά.). Επίσης δεν λαμβάνονται υπόψη οι αποστάσεις από τα άλλα κτίρια των ΣΕΑ (εστιατόρια κλπ), διότι αυτές αποτελούν εσωτερικές αποστάσεις, πλην όμως της απόστασης ασφαλείας των 5 μ.

5. Για πρατήρια υγρών καυσίμων σε εθνικές οδούς που έχουν μεν χαρακτηριστεί ως ταχείας κυκλοφορίας ή αυτοκινητόδρομοι, αλλά δεν έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή των εγκεκριμένων παραδρόμων (S.R.) και η διαδικασία παραλαβής αυτών και επίσημης απόδοσής των στην κυκλοφορία (κατά τα οριζόμενα αναλυτικά στο ΠΔ 143/1989), θα επιτρέπεται, στα υφιστάμενα πρατήρια υγρών καυσίμων, η προσθήκη υγραερίου, στην απόσταση των 30 μ. από το όριο της οδού (όριο ασφαλοτάτητα κυκλοφορίας) για τις εκτός σχεδίου περιοχές, με τη ρητή προϋπόθεση ότι σε περίπτωση ολοκλήρωσης της οδού με τη δημιουργία και του S.R. και της παραλαβής αυτής, το πρατήριο θα προσαρμόζεται αναλόγως.

7. Αναφορικά με την εξωτερική απόσταση ασφαλείας της παρ. 2στ. του άρθρου 4 του Π.Δ. 595/84, που αναφέρεται στο «εργοστάσια ή χώροι αποθήκευσης ή πώλησης», αυτή συνδέεται αναπόσπαστα, ως ενιαίο σύνολο, με το «ευφλέκτων, εκρηκτικών ή τοξικών υλών». Δηλ. δεν είναι απαγορευτική προϋπόθεση η ύπαρξη ενός οιουδήποτε εργοστασίου (π.χ. κεραμοποιίας) ή ενός χώρου που χρησιμεύει ως αποθήκη (π.χ. σιτηρών) ή ως κατάστημα πώλησης (π.χ. ενδυμάτων), αλλά αυτό εξετάζεται μόνο αν το εργοστάσιο κατασκευάζει εύφλεκτες, εκρηκτικές ή τοξικές ύλες. Δηλ. η ύπαρξη ενός χώρου π.χ. σε μία φαρμακοβιομηχανία, όπου αποθηκεύονται προσωρινά τέτοιες ύλες (μέχρις ότου χρησιμοποιηθούν στην παραγωγική διαδικασία, για την παρασκευή φαρμάκων, καλλυντικών κ.ά.), δεν συνιστά σε καμία περίπτωση απαγορευτική προϋπόθεση για ίδρυση του πρατηρίου υγραερίου.

Σύμφωνα με (ζ) σχετικό έγγραφο που μας έχει κοινοποιηθεί από το Υ.Π.Ε.Κ.Α. και αναφέρεται στην μετατροπή πρατηρίου υγρών καυσίμων σε μικτό, σας ενημερώνουμε ότι το πετρέλαιο θέρμανσης δεν κατατάσσεται στις εύφλεκτες ύλες. Συνεπώς οι εγκαταστάσεις αποθήκευσης

πετρελαίου θέρμανσης δεν αποτελούν χώρους αποθήκευσης εύφλεκτων υλών, συνεπώς δεν πρέπει να συμπεριλαμβάνονται στους απαγορευτικούς όρους της παρ.2 του Άρθρου 4 του π.δ. 595/84.

Επίσης επισημαίνεται όπως έχει αναφερθεί και στο (η) σχετικό έγγραφο μας ότι η χρήση φυσικού αερίου στα κτίρια δεν αποτελεί «αποθήκευση εύφλεκτων υλών», διότι το φυσικό αέριο δεν αποθηκεύεται αλλά απλά διακινείται εντός δικτύου σωληνώσεων.

8. Ως Δημόσια Υπηρεσία καλείται κάθε νόμιμα ανεγερθέν κτίριο με χρήση γραφείου στο οποίο στεγάζεται μια δημόσια Υπηρεσία είτε με συμφωνητικό μακροχρόνιας μίσθωσης είτε άνευ, εφόσον το κτίσμα από πλευράς ιδιοκτησίας ανήκει στο Δημόσιο αποτελώντας έτσι κτήμα της ακίνητης δημόσιας περιουσίας.

Δεν νοούνται ως Δημόσιες Υπηρεσίες μικρά γραφεία αποσπασματικά χωροθετημένα (π.χ. διαμέρισμα σε πολυκατοικία το οποίο έχει μετατραπεί σε γραφείο της οικείας Δασικής υπηρεσίας ή χώρος στο ισόγειο διώροφης οικοδομής σε κάποια κωμόπολη που στεγάζει την οικεία Δ.Ο.Υ, ΕΛΤΑ, ΙΚΑ, κ.τ.λ.).

9. Αναφορικά με τη χρήση, κατασκευή και διάταξη των διαχωριστικών τοίχων :

- Ο διαχωριστικός τοίχος παρεμβάλλεται μεταξύ των «χαρακτηριστικών στοιχείων» του πρατηρίου υγραερίου και άλλων στοιχείων ή εγκαταστάσεων εκτός του γηπέδου / οικοπέδου του πρατηρίου. Δεν νοείται διαχωριστικός τοίχος για τις εντός ενός μικτού πρατηρίου εγκαταστάσεις υγρών καυσίμων δηλ. δεν μπορούμε να χρησιμοποιήσουμε διαχωριστικό τοίχο π.χ. να μειώσουμε μια απόσταση μιας δεξαμενής υγρών καυσίμων από ένα διανομέα υγραερίου του ίδιου πρατηρίου.

Τα «χαρακτηριστικά στοιχεία» αναφέρονται περιοριστικά στο άρθρο 1 περίπτωση ζ) του Π.Δ. 595/84.

- το υλικό κατασκευής του «διαχωριστικού τοίχου» μπορεί να είναι τούβλα, τσιμεντόλιθοι, σκυρόδεμα, μεταλλική κατασκευή με τσιμεντοσανίδες (π.χ. όρθιοι κοιλοδοκοί ή μορφοσίδηρος με προσαρμοσμένες πάνω σε αυτά τις τσιμεντοσανίδες) ή και άλλα άκαυστα υλικά, αλλά με αντοχή στις καιρικές συνθήκες. Στις περιπτώσεις π.χ. μεταλλικής κατασκευής με τσιμεντοσανίδες η εσωτερική πλευρά του διαχωριστικού τοίχου (αν αυτός βρίσκεται ακριβώς στο όριο/περίγραμμα του πρατηρίου) ή και οι δύο πλευρές αυτού (ανάλογα και με τη θέση του) μπορούν να καλυφθούν με διαφημιστικά μηνύματα ή οδηγίες ασφαλείας κ.ά.

Ο διαχωριστικός τοίχος στη γραμμή που συναρμόζεται με το δάπεδο της πλατφόρμας αλλά και σε τυχόν υπάρχουσες κατακόρυφες συναρμογές των επιμέρους τεμαχίων του, θα πρέπει να στεγανοποιείται ώστε να μη επιτρέπει τη διέλευση του υγραερίου, που ως βαρύτερο του αέρα «έρπει» στην πλατφόρμα. Σε κάθε περίπτωση τα υλικά κατασκευής του διαχωριστικού τοίχου,

που αναφέρονται στο τελευταίο εδάφιο του Παραρτήματος Β του άρθρου 14 του Κανονισμού Πυροπροστασίας Κτιρίων, θα έχουν δείκτη πυραντίστασης 60 '.

- η τοποθέτηση του διαχωριστικού τοίχου (σε περίπτωση που ένα «χαρακτηριστικό στοιχείο» του πρατηρίου υγραερίου π.χ. το στόμιο πλήρωσης δεν μπορεί να τοποθετηθεί σε τέτοια θέση ώστε να εξασφαλίζεται κατ' ευθείαν απόσταση ανώτερη των π.χ. 25 μ. από μια κατοικία, που ευρίσκεται σε οικόπεδο εκτός του πρατηρίου) αποσκοπεί στο να «εξαναγκάσει» το υγραέριο να διανύσει μια μεγαλύτερη διαδρομή (κατ' ελάχιστο όμως όση η εκάστοτε προβλεπόμενη απόσταση ασφαλείας όπως π.χ. 25 μ. από κατοικία για εντός σχεδίου/οικισμού/κατοικημένης περιοχής), ώστε να επέλθει αραίωση αυτού με τον αέρα και να καταστεί μη αναφλέξιμο.

- ένας διαχωριστικός τοίχος μπορεί να έχει τη μορφή ενός ευθύγραμμου τμήματος ή καμπύλη γραμμής ή τεθλασμένης ή σχήματος Γ ή σχήματος Π ή συνδυασμού αυτών. Δηλ. και στην περίπτωση του σχήματος Γ ή του σχήματος Π ο διαχωριστικός τοίχος είναι ένας, αφού είναι μια συνεχόμενη κατασκευή που αποσκοπεί στην παρεμπόδιση της ανεξέλεγκτης πορείας του διαρρέσαντος υγραερίου και στην σταδιακή διάχυση και αραίωση αυτού. Στην περίπτωση του σχήματος Γ ή του σχήματος Π (που μπορεί να είναι και οι τρεις περιμετρικοί τοίχοι ενός πρατηρίου) θα πρέπει να δίνεται από τον μελετητή προσοχή ώστε το υγραέριο να μη συσσωρεύεται στις εσωτερικές γωνίες του διαχωριστικού τοίχου, διαφορετικά θα πρέπει η Υπηρεσία να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο να τοποθετήσει αισθητήρες ανίχνευσης με ηλεκτρική εγκατάσταση αντιακρηκτικού τύπου με οπτικό και ηχητικό σήμα , δηλ. που να μεταφέρουν προειδοποίηση στο γραφείο του πρατηρίου ότι π.χ. στη θέση 3 (που στη γενική διάταξη του πρατηρίου θα αντιστοιχεί σε κάποιο σημείο) αρχίζει να σημειώνεται συγκέντρωση υγραερίου. Οι αισθητήρες αυτοί θα ενταχθούν στο όλο σύστημα αισθητήρων της παρ. 1β του άρθρου 21 του Π.Δ. 595/84.

- προβλέπεται η ύπαρξη μέχρι 2 διαχωριστικών τοίχων ανά χαρακτηριστικό στοιχείο της εγκατάστασης του υγραερίου. Η απόσταση των 2 μ. από δεξαμενή νοείται από το κατακόρυφο επίπεδο που διέρχεται από τον διαμήκη άξονα αυτής, αφού επί αυτού ευρίσκεται το υψηλότερο σημείο διαρροής. Για μια υπόγεια δεξαμενή μπορεί κανείς να πάρει με ασφάλεια ως υψηλότερο σημείο για να χαράξει την «υποτείνουσα» της απόστασης τα 1,80μ.

- Η απόσταση της εκτός του περιγράμματος απαγορευτικής χρήσης (π.χ. κατοικία, εμπορικό κατάστημα, νοσοκομείο, σχολείο, στρατόπεδο, δασική έκταση, κτλ.) σε σχέση με το χαρακτηριστικό στοιχείο του υγραερίου μετράται επί οριζοντίου επιπέδου από το στοιχείο αυτό μέχρι το άκρο του διαχωριστικού τοίχου και από το άκρο του διαχωριστικού τοίχου μέχρι την αντίστοιχη χρήση.

Εφόσον όμως η απαγορευτική χρήση βρίσκεται υψομετρικά υψηλότερα από τα χαρακτηριστικά στοιχεία της εγκατάστασης του υγραερίου, τότε είναι προφανές – αφού το υγραέριο είναι βαρύτερο του αέρα - ότι δεν απαιτείται να κατασκευαστεί διαχωριστικός τοίχος, γιατί και στην περίπτωση ακόμη που υπάρχει διαρροή υγραερίου και φυσάει ισχυρός άνεμος,

ικανός να παρασύρει το υγραέριο προς την κατεύθυνση της «απαγορευτικής χρήσης», δημιουργείται πλέον αραίωση (το υγραέριο αναφλέγεται μόνο σε αναλογία υγραερίου – αέρα από 1:50 έως 1:10 δηλ. 2% έως 10%).

Σε κάθε περίπτωση όμως που η «απαγορευτική χρήση» είναι δάσος ή δασική έκταση και βρίσκεται υψομετρικά υψηλότερα από τα χαρακτηριστικά στοιχεία της εγκατάστασης του υγραερίου σε απόσταση μικρότερη των 150μ , η χρήση του διαχωριστικού τοίχου είναι απαραίτητη για λόγους προστασίας του πρατηρίου υγραερίου από ενδεχόμενη φωτιά στο δάσος.

- σε περίπτωση που μεταξύ ενός χαρακτηριστικού στοιχείου της εγκατάστασης του πρατηρίου υγραερίου και ενός απαγορευτικού στοιχείου εκτός του περιγράμματος αυτής, παρεμβάλλεται κτίσμα ευρισκόμενο εντός του πρατηρίου (ή και σειρά κτισμάτων), είναι εύλογο πλευρά του κτίσματος να θεωρηθεί διαχωριστικός τοίχος στην περίπτωση που δεν φέρει κανένα άνοιγμα σε ύψος μικρότερο απ' αυτό που υπολογίζεται σύμφωνα με την παράγραφο στ, του άρθρου 1, του Π.Δ. 595/84 και έχει τα χαρακτηριστικά του διαχωριστικού τοίχου όπως έχουν διατυπωθεί στο π.δ. 595/84.

- όταν στο όριο του οικοπέδου του πρατηρίου υπάρχει όμορο κτίριο, με πλευρά «τυφλή» προς την πλευρά του πρατηρίου χωρίς κανένα άνοιγμα, κατασκευασμένη με υλικά με δείκτη πυραντίστασης τουλάχιστον 60 ' όπως καθορίζεται στο τελευταίο εδάφιο του Παραρτήματος Β του άρθρου 14 του Κανονισμού Πυροπροστασίας Κτιρίων, αυτός ο τοίχος του όμορου κτιρίου επέχει θέση διαχωριστικού τοίχου.

- σε κάθε χαρακτηριστικό στοιχείο επιτρέπεται η κατασκευή έως και 2 διαχωριστικών τοίχων, συνεπώς (θεωρητικά) σε ένα πρατήριο θα μπορούσαν να κατασκευαστούν έως 8 διαχωριστικοί τοίχοι, με την προφανή επιφύλαξη ότι δεν θα πρέπει να παραβλέπεται η τυχόν επίπτωση στην όλη λειτουργικότητα του πρατηρίου.

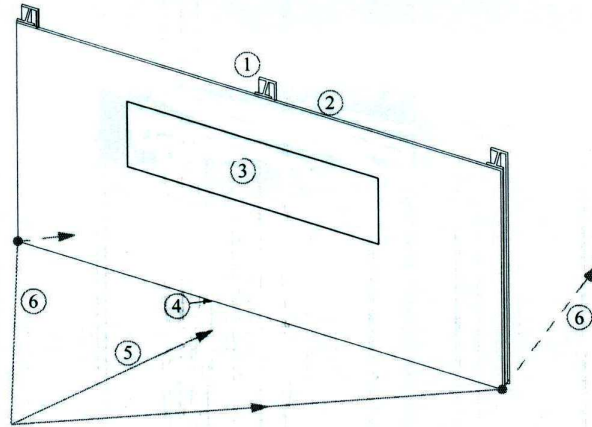
- όταν τοποθετείται ένας διαχωριστικός τοίχος εξυπακούεται ότι επιδιώκεται να δημιουργηθεί μια ικανή σε μήκος διαδρομή για το έρπον στο δάπεδο υγραερίου, ώστε να υποστεί αραίωση. Άρα η διαδρομή μετريέται με την τεθλασμένη γραμμή που παρακάμπει τον τοίχο σε οριζόντια προβολή και όχι με γραμμή (σε κατακόρυφο επίπεδο) που «υπερπηδά» τον διαχωριστικό τοίχο, αφού δεν νοείται αντίστοιχη πορεία του (βαρύτερου από τον ατμοσφαιρικό αέρα) τυχόν διαρρέοντος υγραερίου.

Επισημαίνεται ότι για την κατασκευή του διαχωριστικού τοίχου σε μικτά πρατήρια, δεν απαιτείται η υποβολή στην Οικεία Διεύθυνση Μεταφορών και Επικοινωνιών, οικοδομικής άδειας του διαχωριστικού τοίχου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

- στην περίπτωση που μια δεξαμενή περιλαμβάνει υποβρύχια αντλία (submersible pump) η δεξαμενή καλύπτει ως χαρακτηριστικό στοιχείο και την αντλία που περιέχει.

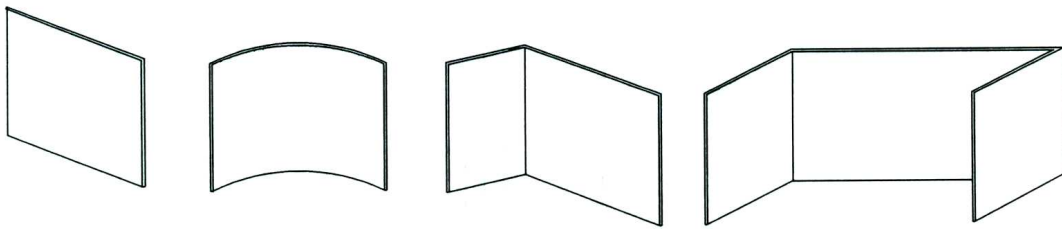
Ενδεικτικά επεξηγηματικά σκαριφήματα διαχωριστικών τοίχων ακολουθούν.

Σκαρίφημα 1

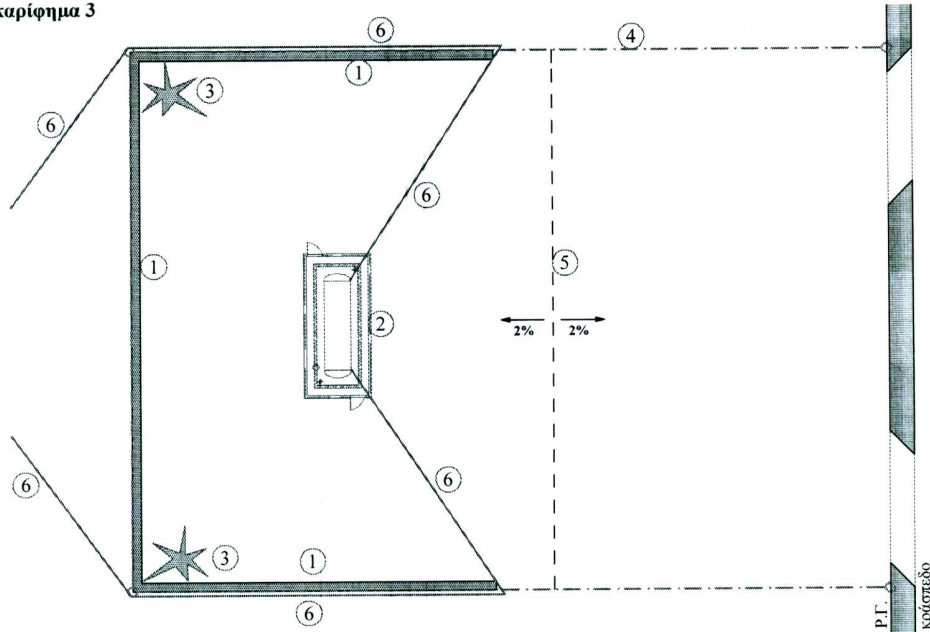


- 1.Κοιλοδοκός ή ΙΡΕ 2075
- 2.Τσιμεντοσανίδα
- 3.Διαφημιστικό μήνυμα
- 4.Στεγανοποίηση στον αρμό με το δάπεδο
- 5.Απόσταση ασφαλείας σε ευθεία γραμμή
- 6.Πορεία του LPG με παράκαμψη του διαχωριστικού τοίχου

Σκαρίφημα 2



Σκαρίφημα 3



1. Διαχωριστικός τοίχος
2. Χαρακτηριστικό στοιχείο (π.χ. δεξαμενή LRG)
3. Σημείο πιθανής συγκέντρωσης LPG-προσθήκη αισθητήρα
4. Όριο οικοπέδου
5. Αλλαγή κλίσεων πλατφόρμας
6. Παράκαμψη διαχωριστικού τοίχου για αύξηση της εξωτερικής αποστάσεως ασφαλείας

10. Διευκρινίζεται ότι ως κέλυφος της δεξαμενής θεωρείται το κυλινδρικό περίβλημα της μεταλλικής δεξαμενής του υγραερίου και για την τυχόν μέτρηση της απόστασης από δεξαμενή υγρών καυσίμων αντίστοιχα η κυλινδρική μεταλλική δεξαμενή βενζίνης ή πετρελαίου.

11. Η παρ. 1 του άρθρου 10 του ν.3710/2008, προβλέπει: "1. Επιτρέπεται η ίδρυση και λειτουργία πρατηρίων υγραερίου, μικτών ή αμιγών, σε περιοχές όπου επιτρέπεται η ίδρυση και λειτουργία πρατηρίων υγρών καυσίμων, εφόσον η συνολική χωρητικότητα της δεξαμενής ή των δεξαμενών υγραερίου (LPG) είναι μέχρι και 18m³ και τηρούνται οι αποστάσεις ασφαλείας των άρθρων 4 και 5, καθώς και οι λοιποί όροι του π.δ. 595/1984 (ΦΕΚ 218/Α'), όπως αυτό κάθε φορά ισχύει". Η έννοια αυτής της παραγράφου είναι ότι α) αν κατά τον χρόνο ίδρυσης ενός νέου (αμιγούς ή μικτού) πρατηρίου υγραερίου επιτρέπεται από πλευράς χρήσεων γης στην υπόψη θέση η ίδρυση πρατηρίου υγρών καυσίμων, τότε επιτρέπεται και η αντίστοιχη πρατηρίου υγραερίου με δεξαμενισμό υγραερίου έως και 18 μ³ β) αν κατά τον χρόνο της προσθήκης υγραερίου σε εν λειτουργία πρατήριο υγρών καυσίμων επιτρέπεται στην περιοχή η ίδρυση και λειτουργία πρατηρίων υγρών καυσίμων, τότε επιτρέπεται και η προσθήκη υγραερίου έως 18 μ³ γ) αν κατά τον χρόνο της προσθήκης υγραερίου σε εν λειτουργία πρατήριο υγρών καυσίμων δεν επιτρέπεται πλέον στην περιοχή η ίδρυση νέων πρατηρίων αλλά δεν προβλέπεται ρητή απομάκρυνση (άρα επιτρέπεται η συνέχιση της λειτουργίας των υφισταμένων πρατηρίων υγρών καυσίμων), τότε επιτρέπεται και η προσθήκη υγραερίου έως 18 μ³ και δ) αν κατά τον

χρόνο της προσθήκης υγραερίου σε εν λειτουργία πρατήριο υγρών καυσίμων δεν επιτρέπεται πλέον στην περιοχή η ίδρυση νέων πρατηρίων, επιπλέον δε προβλέπεται και ρητή απομάκρυνση σε συγκεκριμένο χρονικό διάστημα των υφισταμένων πρατηρίων υγρών καυσίμων, τότε επιτρέπεται μεν και η προσθήκη υγραερίου έως 18 μ³, αλλά υπό την ρητή προϋπόθεση στη χορηγούμενη άδεια (έγκριση σχεδ/των), ότι η μετέπειτα άδεια λειτουργίας μικτού πρατηρίου θα έχει χρονικό πέρας την τελική ημερομηνία απομάκρυνσης (παύσεως λειτουργίας) των πρατηρίων.

12. Η απαγορευτική απόσταση των 150 μ. από δάση ή δασικές εκτάσεις λαμβάνεται υπόψη στις εκτός σχεδίου περιοχές, όπου μια ενδεχόμενη πυρκαγιά σε όμορη ή παρακείμενη του πρατηρίου δασική έκταση θα μπορούσε να προκαλέσει ανάφλεξη ή έκρηξη.

Για εκτάσεις με δέντρα (όπως άλση, πλατείες, αλσύλλια, λωρίδες πρασίνου κ.ά.) σε περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμών και εν γένει σε αστικές περιοχές, όπου υπάρχει βεβαίωση από την αρμόδια Υπηρεσία ότι η έκταση δεν θεωρείται δασική, δεν θεωρείται απαγορευτική απόσταση.

13. Η έννοια της παραγρ. 2γ του άρθρου 10 «Προώθηση εναλλακτικών καυσίμων» του ν. 3710/2008, σύμφωνα με την οποία «Πρατήρια υγρών καυσίμων που μετατρέπονται σε μικτά πρατήρια υγρών καυσίμων και υγραερίου (LPG), υπό τους όρους του π.δ. 595/1984 (ΦΕΚ 218/Α'), όπως ισχύει, διατηρούν τον υπάρχοντα κόμβο σύνδεσής τους. Η άδεια λειτουργίας των πρατηρίων αυτών επεκτείνεται με την έγκριση των αναγκαίων προσθηκών και τροποποιήσεων και ανανεώνεται ως άδεια μικτού πρατηρίου.» είναι ότι ο οιοσδήποτε υπάρχων κόμβος σύνδεσης, είτε είναι κατά κανόνα είτε κατά παρέκκλιση, γίνεται δεκτός (χωρίς άλλη διαδικασία ή τυχόν πρόσθετη έγκριση) από την υπηρεσία σας για την έγκριση της προσθήκης υγραερίου στο υπάρχον πρατήριο. Τουναντίον, σε τυχόν άλλες προσθήκες κτιριακών εγκαταστάσεων (π.χ. εστιατόριο), θα πρέπει, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 118/06 (βλ. τελευταίο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 21 να ληφθεί βεβαίωση ισχύος του κόμβου και γι αυτές.

14. Διευκρινίζεται ότι στην περίπτωση μετατροπής πρατηρίου υγρών καυσίμων σε μικτό, και για την προσθήκη δεξαμενής υγραερίου μέχρι 9m³, που σύμφωνα με την παρ.3 του Άρθρου 3 της Υ.Α. 32880/2038/22-04-09 δεν απαιτείται η υποχρεωτική κατασκευή φατνίου από σκυρόδεμα, αναφορικά με την υποβολή των δικαιολογητικών που απαιτούνται για την έγκριση σχεδιαγραμμάτων προσθήκης της Δεξαμενής, και ακολούθως της άδειας λειτουργίας (επιπρόσθετα από την Υ.Α. 32880/2038/22-04-09) ισχύουν οι νομοθετικές διατάξεις και οι ερμηνευτικές εγκύκλιοι που αναφέρονται στην υποβολή των δικαιολογητικών για τις δεξαμενές υγρών καυσίμων. Επισημαίνεται ότι δεν απαιτείται η υποβολή οικοδομικής αδείας στην αρμόδια Διεύθυνση Μεταφορών για την προσθήκη δεξαμενής υγραερίου 9m³ (ισχύει κατ'

αναλογία η παράγραφος 7 του άρθρου 28 του ΠΔ 118/06) τόσο για τα εντός σχεδίου όσο και για τα εκτός σχεδίου περιοχής πρατήρια καυσίμων.

15. Σε περιπτώσεις όπου από τις χρήσεις γης δεν επιτρέπεται η ίδρυση νέων πρατηρίων υγρών καυσίμων, αλλά τα υφιστάμενα επιτρέπεται να συνεχίσουν να λειτουργούν και να εκσυγχρονίζονται, και επειδή η προσθήκη εγκαταστάσεων υγραερίου (LPG) που είναι καύσιμο φιλικότερο προς το περιβάλλον από τα υγρά καύσιμα, θεωρείται εκσυγχρονισμός του πρατηρίου υγρών καυσίμων και με δεδομένο ότι η τοποθέτηση υπόγειας δεξαμενής υγραερίου 9,0 κυβικών μέτρων δεν απαιτεί κατασκευή φατνίου από σκυρόδεμα, συνεπώς, στα υφιστάμενα πρατήρια υγρών καυσίμων, επιτρέπεται η προσθήκη υγραερίου (LPG) με δεξαμενή μέχρι και 9,0 κ.μ.

Επισημαίνεται ότι και σε αυτήν την περίπτωση δεν απαιτείται η υποβολή οικοδομικής αδείας στην αρμόδια Διεύθυνση Μεταφορών για την προσθήκη δεξαμενής υγραερίου 9m³ (ισχύει κατ' αναλογία η παράγραφος 7 του άρθρου 28 του ΠΔ 118/06) τόσο για τα εντός σχεδίου όσο και για τα εκτός σχεδίου περιοχής πρατήρια καυσίμων.

16. Σύμφωνα με τη παράγραφο 11 του Άρθρου 22 του π.δ.595/84 όπως ισχύει, που αναφέρεται στα μέτρα ασφαλούς λειτουργίας του μικτού πρατηρίου, ορίζεται υπεύθυνος λειτουργίας του μικτού πρατηρίου. Ο Υπεύθυνος λειτουργίας θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 21 ετών και θα πρέπει να είναι κάτοχος πιστοποιητικού επαγγελματικής κατάρτισής που καθορίζεται με Απόφαση του Υπουργείου μας.

Εναλλακτικά, μπορεί σύμφωνα με το εδάφιο 2 της παρ11. να είναι και ο

- εξουσιοδοτημένος τεχνίτης συσκευών υγραερίου ή
- ο πτυχιούχος τεχνίτης συσκευών υγραερίου ή
- άλλως ο ιδιοκτήτης ή συνιδιοκτήτης πρατηρίου λειτουργούντος υπό την διεύθυνση του ίδιου για χρονικό διάστημα άνω των έξη ετών.

Διευκρινίζουμε ότι η επιλογή από τις ανωτέρω εναλλακτικές είναι υποχρεωτική και δεν νοείται μικτό πρατήριο (εξαρχής είτε με μετατροπή του πρατηρίου υγρών καυσίμων σε μικτό) που να μην διαθέτει υπεύθυνο λειτουργίας, μιας και η άσκηση των καθηκόντων του εξασφαλίζει στο μέτρο των αρμοδιοτήτων του τα θέματα ασφαλούς λειτουργίας του μικτού πρατηρίου.

Επισημαίνουμε επίσης ο υπεύθυνος λειτουργίας θα πρέπει να είναι σε στενή επαφή, λόγω των κοινών θεμάτων αρμοδιότητας, με τον Τεχνικό Ασφάλειας του μικτού Πρατηρίου, που υποχρεούται να υφίσταται βάσει διατάξεων του Υπουργείου Εργασίας.

17. Σύμφωνα με την παρ. 1^α του Άρθρου 30 του π.δ.595/84 όπως ισχύει, υπενθυμίζεται ότι σε ετήσια βάση από την έκδοση άδειας λειτουργίας του μικτού πρατηρίου (ή από την μετατροπή του πρατηρίου υγρών καυσίμων σε μικτό πρατήριο) διενεργείται από Διπλωματούχο ή

Τεχνολόγο Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, με την βοήθεια τεχνικού, επιθεώρηση, έλεγχος και συντήρηση των εγκαταστάσεων με μέριμνα του υπευθύνου του πρατηρίου, όπου αυτή απαιτείται. Διευκρινίζεται ότι η εφαρμογή των ελέγχων- επιθεωρήσεων είναι υποχρεωτική. Η επιλογή των σημείων ελέγχου άπτεται στον διενεργούντα την Επιθεώρηση ώστε να εξασφαλίζεται η μέγιστη δυνατή ασφάλεια κατά την λειτουργία σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ.595/84 όπως ισχύει, καθώς και τις σχετικές διατάξεις του Εθνικού Δικαίου, και δεν περιορίζεται μόνο στον έλεγχο των δεξαμενών αλλά όλης της εγκατάστασης του μικτού πρατηρίου, διότι ο έλεγχος της εύρυθμης λειτουργίας όλων των επιμέρους τμημάτων της εγκατάστασης των τμημάτων του υγραερίου το πρατηρίου, εξασφαλίζει την ασφαλή λειτουργία του συνόλου του πρατηρίου.

Επισημαίνεται επίσης ότι η βεβαίωση-υπεύθυνη δήλωση που αναφέρεται στο εν λόγω άρθρο, επέχει θέση Τεχνικής Έκθεσης, και θα πρέπει να περιέχει αναλυτικά τα επιμέρους στοιχεία της εγκατάστασης του πρατηρίου που ελέγχθηκαν, αναλυτική καταγραφή των ευρημάτων που παρατηρήθηκαν κατά τον έλεγχο-επιθεώρηση, και τις ενέργειες που έγιναν για την επιδιόρθωση τους στην περίπτωση που απαιτηθούν. Τα στοιχεία των Υπεύθυνων Δηλώσεων θα πρέπει να φυλάσσονται ανά έτος στον χώρο του μικτού πρατηρίου και να επιδειχθούν άμεσα στα αρμόδια ελεγκτικά όργανα που προβλέπονται στην παρ. 2 του Άρθρου 30 του 595/84, ή εναλλακτικά στις Υπηρεσίες Μεταφορών της Χώρας, όποτε αυτά ζητηθούν.

18. Υπενθυμίζεται η υποχρεωτική εφαρμογή της οικ.16289/330/99 (987 Β" 27-05-99), που αφορά ενσωμάτωση Ευρωπαϊκής οδηγίας για εξοπλισμό υπό πίεση, που εφαρμόζεται σύμφωνα με την παρ.1.1 του Άρθρου 1 της εν λόγω διάταξης, στον σχεδιασμό, στην κατασκευή και την εκτίμηση συμμόρφωσης του εξοπλισμού υπό πίεση και συγκροτημάτων με μέγιστη επιτρεπόμενη πίεση PS άνω των 0,5 bar.

Το σύνολο της εγκατάστασης υγραερίου (δεξαμενή, σωληνώσεις, εξοπλισμός και εξαρτήματα) θα διαθέτει όλα τα απαιτούμενα πιστοποιητικά σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στην οδηγία P.E.D. 97/23/EE για τον εξοπλισμό υπό πίεση και θα εκδίδεται ένα πιστοποιητικό για το σύνολο της εγκατάστασης υγραερίου από ανεξάρτητο κοινοποιημένο φορέα πιστοποίησης, το οποίο και θα υποβάλλεται μεταξύ των υπολοίπων δικαιολογητικών για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας του πρατηρίου είτε εξαρχής είτε με διαδικασία έγκρισης σχεδιαγραμμάτων.

19. Αναφορικά με την Λειτουργία Αυτομάτων πωλητών και σε συνέχεια του (ι) σχετικού εγγράφου μας, σας ενημερώνουμε ότι σε μικτό πρατήριο υγραερίου, το οποίο διαθέτει Αυτόματους πωλητές για την πώληση υγρών καυσίμων, η παρουσία του προσωπικού του τομέα υγραερίου, είναι απαραίτητη για την λειτουργία των αυτομάτων πωλητών υγρών καυσίμων.

20. Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 4 του Π.Δ. 595/1984 (όπως ισχύει), καθορίζονται ελάχιστες αποστάσεις των εγκαταστάσεων του υγραερίου και άλλων εγκαταστάσεων, ως προϋποθέσεις για την ίδρυση πρατηρίου υγραερίου ή μικτού πρατηρίου υγρών καυσίμων και υγραερίου.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2γ του άρθρου 10 του Ν.3710/2008, η διαδικασία μετατροπής υφιστάμενου πρατηρίου υγρών καυσίμων σε μικτό πρατήριο υγρών καυσίμων και υγραερίου, αποτελεί μία διαδικασία έγκρισης σχεδιαγραμμάτων (και όχι άδειας ίδρυσης), διότι στην περίπτωση αυτή λαμβάνει χώρα μία επέκταση των υφιστάμενων και ήδη λειτουργούντων εγκαταστάσεων του πρατηρίου, με σκοπό τη διάθεση εκτός των υγρών καυσίμων, πλέον και του υγραερίου για την κίνηση των οχημάτων.

Επομένως η συγκεκριμένη διαδικασία δεν αποτελεί σε καμία περίπτωση μία εξ' αρχής διαδικασία έγκρισης καταλληλότητας θέσης για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και συνεπώς δεν ισχύουν όλες αυτές οι προϋποθέσεις που καθορίζονται από το Π.Δ. 595/84 για αυτή την περίπτωση.

21. Διευκρινίζεται ότι κατά τη διενέργεια της αυτοψίας για την ίδρυση του πρατηρίου υγραερίου (ή για τη προσθήκη υγραερίου σε πρατήριο υγρών καυσίμων) δεν αποτελούν κώλυμα για την προώθηση της όλης διαδικασίας κτίρια είτε υπάρχοντα είτε στο στάδιο της ανέγερσης (αρχικό ή προωθημένο ή σε ολοκλήρωση), αφού στην ευρύτερη έκταση του οικοπέδου ή γηπέδου ενός πρατηρίου υγραερίου είναι επιτρεπτή η κατασκευή οιαδήποτε κτιρίων, αρκεί αυτά να είναι συμβατά (δηλ. να συνάδουν) με τις ισχύουσες στην περιοχή διατάξεις περί χρήσεων γης.

Ε.Υ.
Ο ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
α/α

Π. ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ: Δ/ση Τεχνολογίας Οχημάτων (3)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΕΤΡΟΣ ΜΠΑΚΡΑΤΣΑΣ