



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Μαΐου 1938

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

Ἀριθμὸς φύλλου 191

### ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΟΙ ΝΟΜΟΙ

**Ἀναγκ. Νόμος ὑπ' ἀριθ. 1219. 1938**

*Περὶ κατάργησεως τοῦ δικαιώματος ἀμμοληψίας καὶ ἀντικαταστάσεως αὐτοῦ διὰ προσθέτου τέλους ἐπὶ τῶν ἀδειῶν ἀνεγέρσεως οἰκοδομῶν.*

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β'**  
**ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Προτάσει τοῦ Ἡμετέρου Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀπεφασίσασαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον 1.

1. Καταργεῖται τὸ ἄρθρον 61 τοῦ κατὰ νομοθετικὴν ἐξουσιοδότησιν ἐκδοθέντος Διατάγματος τῆς 11 Νοεμβρίου 1929 (περὶ Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων), ὡς τὸ ἄρθρον τοῦτο ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ἀδαφίου 21 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ νόμου 5234.

2. Ἡ ἐξόρυξις καὶ λήψις ἄμμου, ἀμμοχώματος, λίθων, χαλίκων, ἀμμοροκκάλης (σαβούρας) κλπ. ἐκ τῶν, περὶ ὧν τὸ καπαρχούμενον ὡς ἄνω ἄρθρον, θέσεων ἐπιτρέπεται ἐφεξῆς μόνον ὑπὸ τοῦς ἐν τῷ ἐπομένῳ ἄρθρῳ 2 καθοριζομένους ὅρους, διὰ δὲ τὴν τοιαύτην ἐξόρυξιν καὶ λήψιν οὐδὲν δικαίωμα ἀμμοληψίας καταβάλλεται.

Ἄρθρον 2.

1. Διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν, Συγκοινωνίας καὶ Κρατικῆς Προνοίας καὶ Ἀναλήψεως, τοῦ Ὑπουργοῦ Διοικήτου Πρωτεύουσας καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Τύπου καὶ Τουρισμοῦ, δημοσιευμένης διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ὁρίζονται ἐν γενικαῖς κατηγορίαις αἱ χῶροι (ἀρχαιολογικὸι χῶροι, παραλίας, περιωχαὶ τουριστικῆς σημασίας κλπ.), ἢ ἐκ τῶν ὁποίων ἐξόρυξις καὶ λήψις ἄμμου, ἀμμοχώματος, λίθων, χαλίκων, ἀμμοροκκάλης (σαβούρας) κλπ. ἀπαγορεύεται διὰ λόγους υγιείας, τουριστικῆς, προστασίας τεχνικῶν ἔργων ἢ παρακειμένων κτημάτων καὶ ἐν γένει δημοσίου συμφέροντος, διὰ τῆς αὐτῆς δ' ἀποφάσεως καθορίζονται ἐπίσης οἱ ἐκ τῶν αὐτῶν ὡς ἄνω λόγων ἐπιβαλλόμενοι ὅροι, οἵτινες δεόν γὰ τηρεῖνται κατὰ τὴν ἐξόρυξιν καὶ λήψιν ἄμμου, ἀμμοχώματος κλπ. ἐκ μὴ ἀπηγορευμένων θέσεων.

Ἡ ὡς ἄνω ἀπόφασις δύναται νὰ τροποποιήται ἐκάστοτε δι' ὁμοίας μεταγενεστέρως ἀποφάσεως, δημοσιευομένης διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

2. Ἐπὶ τῇ βάσει τῆς κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ἀποφάσεως, τοπικαὶ κατὰ Νομὸς Ἐπιτροπαί, ἀποτελούμεναι ἐκ τοῦ Νομάρχου, τοῦ Νομομηχανικοῦ, τοῦ Νομάρχου καὶ τοῦ ἐν τῇ ἔδρῃ τῆς Νομαρχίας Οἴκον. Ἐφόρου ἢ τῶν νομίμων

ἀναπληρωτῶν αὐτῶν καθορίζουσιν ἐκάστοτε διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν τὰς θέσεις (ρητῶς μνημονευόμενας ἐν ταῖς ἀποφάσεσιν), ἐξ ὧν ἐπιτρέπεται ἡ ἐξόρυξις καὶ λήψις ἄμμου, ἀμμοχώματος κλπ. ὑπὸ τοῦς ὅρους τοῦς καθοριζομένους ἐν τῇ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ἀποφάσει.

Πᾶσα μὴ ρητῶς κατονομαζομένη εἰς τὰς ἀποφάσεις τούτας θέσις θεωρεῖται ὡς ἀπηγορευμένη τοιαύτη, ἐξ ἧς δὲν ἐπιτρέπεται ἡ ἐξόρυξις καὶ λήψις ἄμμου, ἀμμοχώματος κλπ.

Διὰ τοῦς ἐν ταῖς ἔδραις Γενικῶν Διοικήσεων ἐδρεύοντος Νομοῦ ἀντὶ τοῦ Νομάρχου μετέχει τῆς Ἐπιτροπῆς ἀνώτερος Διοικητικὸς ὑπάλληλος, ὁρίζομενος ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Γενικοῦ Διοικητοῦ. Ὡσαύτως ἀντὶ τοῦ Οἰκονομικοῦ Ἐφόρου μετέχει τῆς Ἐπιτροπῆς διὰ μὲν τὸν Νομὸν Ἀττικοβοιωτίας ὁ Διευθυντὴς τῶν Δημοσίων Κτημάτων τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν ἢ ὁ ὑπ' αὐτοῦ ὁρίζομενος Τμηματάρχης τῆς αὐτῆς Διευθύνσεως, διὰ δὲ τὸν Νομὸν Θεσσαλονίκης ὁ Διευθυντὴς τοῦ Κτηματικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης.

3. Μέχρι τῆς ἐκδόσεως τῶν κατὰ τὰς προηγουμένας παραγράφων ἀποφάσεων ἐξακολουθοῦσιν ἰσχύουσαι αἱ βάσει τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος νόμου καταργουμένου ἄρθρου 61 τοῦ ἀπὸ 11 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος ἐκδοθεῖσαι ἀποφάσεις, δι' ὧν καθωρίσθησαν αἱ θέσεις, ἐξ ὧν ἐπιτρέπεται ἡ ἐξόρυξις καὶ λήψις ἄμμου, ἀμμοχώματος κλπ.

Ἄρθρον 3.

1. Ἡ ἐξ ἀπηγορευμένων θέσεων ἐξόρυξις καὶ λήψις ἄμμου, ἀμμοχώματος, λίθων, χαλίκων, ἀμμοροκκάλης (σαβούρας) κλπ. ἢ ἡ ἀπλῆ μόνον ἐξόρυξις τούτων, καὶ ἂν ἐτι δὲν ἐπικολούθησε λήψις αὐτῶν, τιμωρεῖται μὲ τὰς ποινὰς τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Νόμου 4060 τοῦ 1929.

2. Μὲ τὸ ἥμισυ τῶν ποινῶν τούτων τιμωρεῖται ἡ ἐκ μὴ ἀπηγορευμένων θέσεων ἐξόρυξις καὶ λήψις τῶν ὡς ἄνω εἰδῶν ἄνευ τηρήσεως τῶν καθοριζομένων, διὰ τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἄρθρου 2 ἀποφάσεως, ὅρων, ὑφ' οἷς ἐπιτρέπεται αὕτη.

3. Εἰς τὰς ὡς ἄνω ποινὰς ὑπόκεινται, θεωρούμενοι πάντες ὡς αὐτουργοί, οἱ ἐνεργοῦντες τὴν ἐξόρυξιν καὶ λήψιν ἄμμου κλπ. ὡς καὶ ὁ ἰδιοκτήτης καὶ ὁ ἰδηγὸς τοῦ, δι' οὗ ἐνηργήθη ἡ λήψις ἄμμου κλπ., μεταφορικοῦ μέσου. Εἰς τὰς αὐτὰς ποινὰς ὑπόκειται, θεωρούμενος ὡς ἀναγκαστὸς συνεργός, καὶ ὁ διὰ λογαριασμὸν τοῦ ὁποῦ ἐνηργήθη ἡ ἐξόρυξις καὶ λήψις ἄμμου κλπ. ἰδιοκτήτης οἰκοδομῆς ἢ ἐργολάβος οἰκοδομῶν ἢ ἄλλων ἔργων, ἐφ' ὅσον ἤθελεν ἀποδειχθῆ, ὅτι ἐν γνώσει τούτου ἐνηργήθη ἡ ἐξ ἀπηγορευμένης θέσεως ἐξόρυξις ἢ λήψις ἄμμου κλπ. ἢ ἡ ἐκ μὴ ἀπηγορευμένης τοιαύτης ἐξόρυξις καὶ λήψις τῶν αὐτῶν εἰδῶν ἄνευ τηρήσεως τῶν, διὰ τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἄρθρου 2 ἀποφάσεως, καθορισθέντων ὅρων.

4. Πλὴν τῶν κατὰ τὰς παραγράφους 1 καὶ 2 τοῦ παρόν-

τος άρθρου ποινών δύναται διὰ τῆς ἐπιβαλλούσης τὰς ποινὰς ταύτας ἀποφάσεως ν' ἀπαγγέλληται κατὰ τοῦ ἰδιοκτῆτου καὶ τοῦ ὁδηγοῦ τοῦ μεταφορικοῦ μέσου καὶ ἀφαίρεσις τῆς ἀδείας κυκλοφορίας τοῦ ὀχήματος ἐπὶ χρονικὸν διάστημα ἐνδὲς μέχρις ἑξὶ μηνῶν, ὡς καὶ στέρησις τῆς ἀδείας ἠνιοχίας ἢ ὁδηγοῦ αὐτοκινήτου ἐπὶ ἴσον χρόνον.

5. Διὰ τὴν δίωξιν καὶ τιμωρίαν τῶν κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον παραβάσεων ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ άρθρου 4 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω νόμου 4060 τοῦ 1929.

6. Αἱ κατὰ τόπους Ἀστυνομικαὶ καὶ Λιμενικαὶ ἀρχαὶ ὑποχρεοῦνται, ὅπως παρακολουθῶσι τὴν τήρησιν τῶν διατάξεων τοῦ άρθρου 2 τοῦ παρόντος νόμου καὶ προβαίνωσιν εἰς μνηύσεις πάσης κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον παραβάσεως. Τὰ δικαιώματα καὶ τὰς ὑποχρεώσεις ταύτας κέκτηται ὡσαύτως καὶ ἡ Διευθύνσις Δημοσίων Κτημάτων τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν.

7. Αἱ ὡς ἄνω παραβάσεις διώκονται καὶ αὐτεπαγγέλτως ἢ ἐπὶ τῇ μνηύσει οἰουδήποτε.

#### Ἄρθρον 4.

Ἐξαιρετικῶς ὁσάκις δ' αὖ τὴν ἐκτέλεσιν ἔργων ἢ πρὸς καθαρισμὸν ἢ διὰ λόγους ὑγείας ἢ προστασίας τεχνικῶν ἔργων ἢ παρασκευασμῶν κτημάτων ἐπιβάλλεται ἢ ἐξ ἀπηγορευμένων θέσεων ἐξέδουξις καὶ λήψις ἄμμου, ἄμμοχώματος κλπ., ἐπιτρέπεται, ὅπως ἐνεργῆται αὕτη εἴτε διὰ δημοσίων ὀργανῶν κατόπιν εἰδικῆς πρὸς τοῦτο ἀδείας τῆς Διευθύνσεως Δημοσίων Κτημάτων τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν εἴτε παρὰ Νομικῶν Προσώπων, εἰδικῶς πρὸς τοῦτο ἐξουσιοδοτουμένων παρὰ τῆς αὐτῆς Διευθύνσεως, εἴτε τέλος δι' ἐργολάβων ἐπὶ τούτῳ συμβαλλομένων μετὰ τῆς αὐτῆς Διευθύνσεως, εἴτε ἀπ' εὐθείας εἴτε κατόπιν προχείρου διαγωνισμοῦ.

#### Ἄρθρον 5.

1. Πρὸς ἀναπλήρωσιν τοῦ ἐκ τοῦ καταργουμένου δικαιώματος ἀμοληφίας ἐσόδου, ἐπιβάλλεται πρόσθετον τέλος ἐπὶ τῶν ἀδειῶν ἀνεγέρσεως νέων οἰκοδομῶν πάσης φύσεως ὡς καὶ ἐπὶ τῶν ἀδειῶν ἐνεργείας ἐπὶ ὑφισταμένων οἰκοδομῶν προσθηκῶν ἢ ἐπεκτάσεων.

2. Τὸ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον πρόσθετον τέλος, ὑπολογιζόμενον ἐπὶ τοῦ συνολικοῦ ὄγκου τῆς, δι' ἣν ἢ ἀδεια, οἰκοδομῆς, προσθήκης ἢ ἐπεκτάσεως, ὀρίζεται ὡς ἑξῆς :

Α') Διὰ τὰς ἀνεγειρομένας νέας οἰκοδομὰς :

α') Ἐπὶ οἰκοδομῶν συνολικοῦ ὄγκου ἀνωτέρου τῶν 250 οὐχὶ ὅμως καὶ τῶν 600 κυβικῶν μέτρων δραχμαὶ τέσσαρες (4) κατὰ κυβικὸν μέτρον.

β') Ἐπὶ οἰκοδομῶν συνολικοῦ ὄγκου ἀνωτέρου τῶν 600 οὐχὶ ὅμως καὶ τῶν 1200 κυβικῶν μέτρων δραχμαὶ πέντε (5) κατὰ κυβικὸν μέτρον.

γ') Ἐπὶ οἰκοδομῶν συνολικοῦ ὄγκου ἀνωτέρου τῶν 1200 οὐχὶ ὅμως καὶ τῶν 2000 κυβικῶν μέτρων δραχμαὶ ἑξὶ καὶ λεπτὰ πενήκοντα (6.50) κατὰ κυβικὸν μέτρον.

δ') Ἐπὶ οἰκοδομῶν συνολικοῦ ὄγκου ἀνωτέρου τῶν 2000 οὐχὶ ὅμως καὶ τῶν 4000 κυβικῶν μέτρων δραχμαὶ ὀκτώ (8) κατὰ κυβικὸν μέτρον.

καὶ ε') Ἐπὶ οἰκοδομῶν συνολικοῦ ὄγκου ἀνωτέρου τῶν 4000 κυβικῶν μέτρων δραχμαὶ δέκα (10) κατὰ κυβικὸν μέτρον.

Β') Διὰ τὰς ἐπεκτάσεις καὶ προσθήκας ἐπὶ ὑφισταμένων οἰκοδομῶν :

α') Ἐπὶ ἐπεκτάσεων ἢ προσθηκῶν συνολικοῦ ὄγκου ἀνωτέρου τῶν 100 οὐχὶ ὅμως καὶ τῶν 600 κυβικῶν μέτρων δραχμαὶ πέντε (5) κατὰ κυβικὸν μέτρον.

β') Ἐπὶ ἐπεκτάσεων ἢ προσθηκῶν συνολικοῦ ὄγκου ἀνωτέρου τῶν 600 οὐχὶ ὅμως καὶ τῶν 1200 κυβικῶν μέτρων δραχμαὶ ἑξὶ καὶ λεπτὰ πενήκοντα (6.50) κατὰ κυβικὸν μέτρον.

γ') Ἐπὶ ἐπεκτάσεων ἢ προσθηκῶν συνολικοῦ ὄγκου ἀνωτέρου τῶν 1200 οὐχὶ ὅμως καὶ τῶν 2000 κυβικῶν μέτρων δραχμαὶ ὀκτώ (8) κατὰ κυβικὸν μέτρον.

καὶ δ') Ἐπὶ ἐπεκτάσεων ἢ προσθηκῶν συνολικοῦ ὄγκου ἀνωτέρου τῶν 2000 κυβικῶν μέτρων δραχμαὶ δέκα (10) κατὰ κυβικὸν μέτρον.

3. Ἄδεται ἀνεγέρσεως οἰκοδομῶν εἰδικῆς κατασκευῆς δι' ἐργαστάσια, ἀποθήκας, βουστάσια καὶ ἄλλας παρεμφερεῖς ἐγκυκλοστάσεις ὡς καὶ ἀδεται ἐνεργείας προσθηκῶν ἢ ἐπεκτάσεων ἐπὶ ὁμοίων οἰκοδομῶν ὑπόκεινται εἰς τὸ ἥμισυ τοῦ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον προσθέτου τέλους.

#### Ἄρθρον 6.

Ἐξαίρουνται τοῦ κατὰ τὸ προηγούμενον ἄρθρον προσθέτου τέλους :

1. Αἱ ἀδειαι ἀνεγέρσεως νέων οἰκοδομῶν πάσης φύσεως, ἐφ' ὅσον ὁ συνολικὸς ὄγκος τῆς οἰκοδομῆς δὲν ὑπερβαίνει τὰ 250 κυβικὰ μέτρα.

2. Αἱ ἀδειαι ἐνεργείας προσθηκῶν ἢ ἐπεκτάσεων ἐπὶ ὑφισταμένων οἰκοδομῶν, ἐφ' ὅσον ὁ συνολικὸς ὄγκος τῆς προσθήκης ἢ ἐπεκτάσεως δὲν ὑπερβαίνει τὰ 100 κυβικὰ μέτρα.

3. Πᾶσαι ἐν γένει αἱ ἀδειαι ἀνεγέρσεως πάσης φύσεως οἰκοδομῶν ἢ ἐνεργείας προσθηκῶν ἢ ἐπεκτάσεων ἐπὶ ὑφισταμένων οἰκοδομῶν, ἀνεξαρτήτως τοῦ ὄγκου αὐτῶν, ἐφ' ὅσον αἱ οἰκοδομαὶ κείνται ἐν ταῖς περιφερείαις Κοινοτήτων (οὐχὶ δὲ καὶ Δήμων) πληθυσμοῦ ἐλάσσονος τῶν 5000 κατοίκων, ἐξαίρεται τῶν εἰς τὰς περιφερείας τῶν Κοινοτήτων τῆς δικαιοδοσίας τῆς Διοικήσεως Πρωτευούσης κειμένων.

4. Αἱ ἐπ' ὀνόματι τοῦ Δημοσίου, τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων, τῶν Νομικῶν προσώπων δημοσίου δικαίου ἢ ἄλλων Ὁργανισμῶν ἐκπληρούντων σκοποὺς Κρατικῆς φύσεως ἢ ἐπ' ὀνόματι θρησκευτικῶν, ἐθνοφελῶν, κοινωφελῶν, φιλανθρωπικῶν καὶ εκπαιδευτικῶν ἰδρυμάτων ἐκδιδόμεναι ἀδειαι διὰ τὴν ὑπὸ τούτων ἀνεγερσιν οἰκοδομῶν ἢ ἐνεργείαν προσθηκῶν ἢ ἐπεκτάσεων ἐπὶ ὑφισταμένων οἰκοδομῶν, ἀνεξαρτήτως τοῦ ὄγκου αὐτῶν.

#### Ἄρθρον 7.

1. Ὑπόχρεως εἰς πληρωμὴν τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 5 προσθέτου τέλους εἶναι ὁ ἐπ' ὀνόματι τοῦ ὁποίου ἐκδίδεται ἢ ἀδεια ἀνεγέρσεως οἰκοδομῆς ἢ προσθήκης ἢ ἐπεκτάσεως ὑφισταμένης οἰκοδομῆς.

2. Τὸ ὡς ἄνω πρόσθετον τέλος καταβάλλεται ἐφ' ἅπαξ καὶ ἐξ ὀλοκλήρου κατὰ τὴν ἐκδοσιν τῆς ἀδείας ἀνεγέρσεως οἰκοδομῆς ἢ ἐνεργείας προσθήκης ἢ ἐπεκτάσεως ὑφισταμένης οἰκοδομῆς καὶ πρὸ τῆς χορηγήσεως τῆς ἀδείας ταύτης.

#### Ἄρθρον 8.

1. Οἱ κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις ἐντεταλμένοι τὴν ἐκδοσιν ἀδειῶν οἰκοδομῆς ὑπάλληλοι ὑποχρεοῦνται, ὅπως μὴ χορηγῶσιν ἀδείας ἀνεγέρσεως οἰκοδομῆς ἢ ἐνεργείας προσθήκης ἢ ἐπεκτάσεως ὑφισταμένης οἰκοδομῆς, ἐφ' ὅσον δὲν καταβλήθῃ τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 5 πρόσθετον τέλος.

Ὑποχρεοῦνται ὡσαύτως, ὅπως ἐπὶ τῶν χορηγουμένων ἀδειῶν ἀναγράφωσι τὸ ποσὸν τοῦ καταβληθέντος προσθέτου τέλους ὡς καὶ τὸν ἀριθμὸν καὶ χρονολογίαν τοῦ ἐμφαινόντος τὴν καταβολὴν τούτου διπλοτύπου εἰσπράξεως καὶ τὸ ὀνοματεπώνυμον τοῦ ἐκδόντος τοῦτο ἐπιμελητοῦ εἰσπράξεως.

Προκειμένου περὶ οἰκοδομῶν, προσθηκῶν ἢ ἐπεκτάσεων, ἐξαίρουμένων τοῦ προσθέτου τέλους κατὰ τὸ ἄρθρον 6, γίνεται περὶ τούτου ρητὴ μεία ἐν τῇ ἀδειᾷ.

2. Οἱ αὐτοὶ ὡς ἄνω ὑπάλληλοι ὑποχρεοῦνται, ὅπως, ἐντὸς τοῦ πρώτου δεκαήμερου ἐκάστου μηνός, διαβιβάζωσι πρὸς τὸν Οἰκονομικὸν Ἐφερον, εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ ὁποίου ὑπάγε-

ται ή έδρα αυτών, πίνακας εμφαινόντας τας έκδοθείσας κατά τόν προηγούμενον μήνα άδειας άνεγέρσεως οικοδομών, τό δυοματεπώνυμον εκείνου, έπ' όνόματι του όποιου έξεδόθη ή άδεια και την άκριβή αυτου διούθυνσιν, την άκριβή θέσιν, ένθα κείται ή οικοδομή, τόν εις κυβικά μέτρα συνολικόν όγκον αυτης, τό ποσόν του καταβληθέντος προσθέτου τέλους και τό, δι' ου κατεβλήθη τούτο, διπλήτυπον εισπράξεως.

Παρόμοιοι πίνακες αποστέλλονται και διά τας έκδοθείσας άδειας προσθήκων ή επεκτάσεων υφισταμένων οικοδομών.

3. Μερίμνη του, εις όν περιέρονται οι ως άνω πίνακες, Οικονομικού Έφδρου διαβιβάζονται αποσπύσματα αυτών εις τόν κατά την παράγραφον 1 του έπομένου άρθρου 9 άρμόδιον διά την βεβαίωσιν του κατά τόν παρόντα νόμον προσθέτου τέλους Οικονομικόν Έφορον.

#### Άρθρον 9.

1. Άρμόδιος διά την βεβαίωσιν του κατά τόν παρόντα νόμον προσθέτου τέλους είναι ο Οικονομικός Έφορος, έν τη περιφέρειά του όποιου κείται ή οικοδομή.

2. Ο άρμόδιος διά την βεβαίωσιν του προσθέτου τούτου τέλους Οικονομικός Έφορος δικαιούται, όπως μετά την λήψιν των κατά την παράγραφον 2 του προηγούμενου άρθρου πινάκων προβαίνει εις έλεγχον της εις χείρας εκείνου, έπ' όνόματι του όποιου έξεδόθη ή άδεια, εύρισκομένης άδειας άνεγέρσεως οικοδομής ή ενεργείας προσθήκης ή επεκτάσεως επί υφισταμένης οικοδομής προς έξακριβίωσιν του άν πράγματι καταβλήθη τό επί του, δι' όν έξεδόθη ή άδεια, συνολικου όγκου οικοδομής, προσθήκης ή επεκτάσεως αναλογούν κατά τόν παρόντα Νόμον πρόσθετον τέλος.

Δικαιούται επίσης, όπως μετά την αποπεράτωσιν της, δι' ήν ή έκδοθείσα άδεια, οικοδομής προσθήκης ή επεκτάσεως προβαίνει εις έλεγχον του όγκου αυτών προς έξακριβίωσιν των τυχόν παραβάσεων του παρόντος Νόμου.

3. Έφ' όσον εκ του υπό του Οίκου. Έφδρου ενεργηθέντος κατά την προηγούμενην παράγραφον έλέγγου ήθελε προκύψει, ότι δέν κατεβλήθη, έν όλω ή έν μέρει, τό κατά τόν παρόντα νόμον πρόσθετον τέλος, είτε διότι ή οικοδομή άνηγέρθη ή ή προσθήκη ή επέκτασις έγινετο άνευ άδειας είτε διότι κατά την έκδοσιν της άδειας δέν κατεβλήθη δι' οιονδήποτε λόγον τό κατά τό άρθρον 5 πρόσθετον τέλος είτε διότι ο όγκος της οικοδομής, προσθήκης ή επεκτάσεως είναι άνώτερος του έν τη άδεία αναγραφέντος, ο Οικονομικός Έφορος επιβάλλει διά πράξεώς του τό μη καταβληθέν πρόσθετον τέλος εις βάρος του υποχρέου προς πληρωμήν αυτου.

4. Κατά τά λοιπά ως προς την έκδοσιν των πράξεων, την έπίδοσιν αυτών, τά άσπόμενα κατ' αυτών ένδικα μέσα και έν γένει την διαδικασίαν της βεβαίωσεως του κατά τόν παρόντα νόμον προσθέτου τέλους εφαρμόζονται αι εκάστοτε ισχύουσαι διά την βεβαίωσιν του φδρου μεταβιβάσεως άκινήτων άντίστοιχοι διατάξεις.

5. Έπί τη βάσει των κατά την παράγραφον 2 του άρθρου 8 πινάκων ή των κατά την παράγραφον 3 του παρόντος άρθρου πράξεων του Οίκου. Έφδρου, όριστικων καθισταμένων, ο Οικονομικός Έφορος προβαίνει εις βεβαίωσιν του κατά τόν παρόντα νόμον προσθέτου τέλους διά καταστάσεων βεβαίωσεως αποστελλομένων τω Διευθυντή του άρμοδιου Ταμείου.

#### Άρθρον 10.

1. Είς τας περιπτώσεις της παραγράφου 3 του άρθρου 9 πλην του κατά τό άρθρον 5 προσθέτου τέλους επιβάλλεται και προσαύξησις αυτου μέχρι των 75 εκατοστών του προσθέτου τούτου τέλους.

Η προσαύξησις αυτη επιβάλλεται τω υποχρέω προς πλη-

ρωμήν του κατά τόν παρόντα νόμον προσθέτου τέλους διά της κατά τό άρθρον 9 πράξεως του Οίκου. Έφδρου.

2. Οι έν παραγράφω 1 του άρθρου 8 μνημονούμενοι υπάλληλοι παραβαίνοντες ή έλλιπώς εκπληρούντες τας διά της αυτης παραγράφου 1 του άρθρου 8 επιβαλλομένας αυταις υποχρεώσεις υπόκεινται εις πρόστιμον δραχ. 500 μέχρι 5000, δυνάμενον ν' αυξηθής και μέχρι του ποσού του προσθέτου τέλους, ούτινος διά της άμελείας ή παραλείψεως αυτών έστερήθη τό Δημόσιον.

3. Οι αυτοι υπάλληλοι παραβαίνοντες τας έν παραγράφω 2 του άρθρου 8 του παρόντος νόμου υποχρεώσεις των ή έλλιπώς εκπληρούντες ταύτας υπόκεινται εις πρόστιμον δραχμών 100 μέχρι 3000.

4. Είς τό κατά την προηγούμενην παράγραφον πρόστιμον υπόκεινται και οι ιδιώται, οι άρνούμενοι νά επιτρέψωσι εις τόν άρμόδιον Οικονομικόν Έφορον την ενεργείαν του κατά την παράγραφον 2 του άρθρου 9 έλέγγου.

5. Τα κατά τας παραγράφους 2, 3 και 4 του παρόντος άρθρου πρόστιμα επιβάλλονται διά πράξεως του κατά την παράγραφον 1 του άρθρου 9 άρμοδιου διά την βεβαίωσιν του κατά τόν παρόντα νόμον προσθέτου τέλους Οικονομικου Έφδρου.

Κατά της πράξεως ταύτης και έντός μηνός από της έπίδοσεως αυτης εις τόν καθ' ου αυτη επιτρέπεται έφεσις ένώπιον του Υπουργου των Οικονομικων, αποφαινομένου τελεσιδικώς και άμετακλήτως.

6. Τα κατά τας παραγράφους 2 και 3 πρόστιμα είναι άσχετα προς την κατά τας κειμένας διατάξεις υπάρχουσαν τυχόν έτέραν πειθαρχικήν ή ποινικήν ευθύνην των παραβατών.

#### Άρθρον 11.

1. Τό κατά τόν παρόντα νόμον πρόσθετον τέλος επιβάλλεται και αναδρομικώς επί άδειων άνεγέρσεων νέων οικοδομών, ως και επί άδειων ενεργείας επεκτάσεων ή προσθηκων επί υφισταμένων οικοδομών, έφ' όσον αι άδειαι αυται έξεδόθησαν πρό μεν της ισχύος του παρόντος νόμου αλλά πάντως εις χρόνον ουχι μείζονα των 30 ήμερών πρό της διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως δημοσιεύσεως του παρόντος νόμου.

2. Είς τας περιπτώσεις της προηγούμενης παραγράφου τό κατά τόν παρόντα νόμον πρόσθετον τέλος βεβαιούται βάσει δηλώσεως του υποχρέου, έγχειρισμένης προς τόν κατά την παράγραφον 1 του άρθρου 9 άρμόδιον Οίκου. Έφορον έντός τριμήνου από της ισχύος του παρόντος, τό δέ τέλος καταβάλλεται έξ ολοκλήρου σүн τη δηλώσει.

3. Έν περιπτώσει παραλείψεως της κατά την προηγούμενην παράγραφον δηλώσεως ή έγχειρίσεως ανακριβούς τοιαυτης εφαρμόζονται αι περι εκδόσεως καταλογιστικής πράξεως του Οικονομικου Έφδρου, επιβολής προσαυξήσεως κλπ. διατάξεις του παρόντος νόμου.

4. Οι έν παραγράφω 1 του άρθρου 8 μνημονούμενοι υπάλληλοι υποχρεούνται, όπως έντός δεκαημέρου από της ισχύος του παρόντος διαβιβάσωσι προς τους Οίκου. Έφδρους πίνακας των έντός του κατά την παράγραφον 1 του παρόντος άρθρου χρονικου διαστήματος έκδοθεισων άδειων άνεγέρσεως οικοδομής ή προσθήκης ή επεκτάσεως, περιέχοντες τά διά της παραγράφου 2 του άρθρου 8 όριζόμενα στοιχεία.

#### Άρθρον 12.

1. Διά την επιβολήν και βεβαίωσιν του κατά τόν παρόντα νόμον προσθέτου τέλους άρκεί τό γεγονός της εκδόσεως άδειας άνεγέρσεως οικοδομής, προσθήκης ή επεκτάσεως, εκ δε του γεγονότος της μή, έν όλω ή έν μέρει, χρησιμοποίησεως αυτης ούδεμία συντρέχει περίπτωσης έκπτώσεως ή επιστροφής του προσθέτου τούτου τέλους.

2. Ο Υπουργός των Οικονομικων έγχειρει και έντέλλεται πάσαν δαπάνην αναγκαίαν διά την εφαρμογήν του παρόντος νόμου.

3. Αί λεπτομέρειαι τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος νόμου καθορίζονται διὰ Βασ. Διαταγμάτων, ἐκδιδομένων προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργοῦ.

Ἄρθρον 13.

1. Πᾶσαι αἱ βῆσαι τοῦ ἄρθρου 61 τοῦ κατὰ νομοθετικὴν ἐξουσιοδότησιν ἐκδοθέντος Διατάγματος τῆς 11 Νοεμβρίου 1929 ἀπερὶ διοικήσεως Δημοσίων κτημάτων, ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ νόμου 5234, συνομολογηθεῖσαι συμβάσεις ἐκμισθώσεως τοῦ δικαιώματος ἀμφοληψίας, αἱ μὴ λήξασαι μέχρι τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος κηρύσσονται λελυμέναι ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου.

Ἐκ τοῦ συνομολογημένου μισθώματος ἐκπίπτεται ἢ ἐπιστρέφεται πρὸς ἀνάλογον πρὸς τὸ ἀπὸ τῆς λύσεως τῆς περὶ ἐκμισθώσεως συμβάσεως μέχρι λήξεως τοῦ χρόνου, δι' ὃν συνομολογήθη ἢ ἐκμισθώσῃ, ὑπολειπόμενον χρονικὸν διάστημα.

2. Εἰς τοὺς μισθωτὰς τοῦ δικαιώματος ἀμφοληψίας, ὧν αἱ μετὰ τοῦ Δημοσίου συμβάσεις διαλύονται δυνάμει τῆς προηγουμένης παραγράφου, καταβάλλεται ἀποζημίωσις διὰ τὰς θετικὰς αὐτῶν ζημίας ἐκ τῆς καταβολῆς τελῶν χαρτοσήμου, ἐγγραφῆς ὑποθηκῶν, συμβολαιογραφικῶν δικαιωμάτων κλπ. ὡς καὶ ἐκ τῆς καταβολῆς ἀποζημιώσεων, δι' αἷς τυχὸν ἤθελον ὑποχρεωθῆ ὅσοι λόγῳ ἀπολύσεως προσωπικοῦ.

3. Ἡ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ἀποζημίωσις ὁρίζεται κατ' ἀνάγκητον τεκμήριον ἴση πρὸς τὸ ποσὸν τοῦ μισθώματος ἐνὸς μηνὸς. Πᾶσα δ' ἄλλη ἐκ τῆς διαλύσεως τῶν συμβάσεων ἀξίωσις αὐτῶν κατὰ τοῦ Δημοσίου ἀποσβέννυται.

4. Ἡ πληρωμὴ τῆς ὡς ἄνω ἀποζημιώσεως ἐνεργεῖται δι' ἐνταλμάτων ἐκδιδομένων ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν, εἰς τὸν προϋπολογισμὸν τῶν ἐξόδων τοῦ ὅποιου τῆς χρήσεως 1938-39 ἀναγράφεται ἢ δέουσα πίστωσις ὑπὸ ἴδιον κεφάλαιον καὶ ἄρθρον.

Ἄρθρον 14.

1. Ἡ διὰ τοῦ ἐδαφίου ια' τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1044 (1938) Ἀναγκαστικοῦ Νόμου τῆς 18) 24 Ἰανουαρίου 1938 γενομένη παραχώρησις πρὸς τὸ Εἰδικὸν Ὑδραυλικὸν Ταμεῖον Χειμάρρου Γλαύκου τῆς ἐξ ἀμφοληψίας καὶ συλλογῆς λίθων καὶ σκύρων προσόδου καταργεῖται ἀφ' ἧς ἰσχυρῶν.

2. Ἀντὶ τῆς καταργουμένης ταύτης προσόδου παρέχεται εἰς τὸ ἀνωτέρω Εἰδικὸν Ταμεῖον ἐκ μέρους τοῦ Κράτους ἐπιχορήγησις ἴση πρὸς τὸ ἥμισυ τοῦ ἐκαστοῦ εἰσπραττομένου κατὰ τὸν παρόντα Νόμον προσθέτου τέλους (μετὰ τῶν τυχόν

προσαυξήσεων αὐτοῦ) ἐπὶ τῶν ἀδειῶν τῶν ἐκδιδομένων δι' ἀνέγερσιν οἰκοδομῶν ἐντὸς τοῦ σχεδίου τῆς πόλεως τῶν Πατρῶν ἢ δι' ἐνέργειαν προσθηκῶν καὶ ἐπεκτάσεων ἐπὶ οἰκοδομῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ αὐτοῦ σχεδίου.

Ἡ ἐπιχορήγησις αὕτη ἀποδίδεται ἀνὰ τριμηνίαν ἐπὶ τῆ βῆσαι πίνακος τοῦ ἑρμοδίου Οἰκονομικοῦ Ἐφόρου ἐμφαινόντος τὰ βεβαιωθέντα ποσὰ καὶ πιστοποιήσεως τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ ἑρμοδίου Ταμείου περὶ τῶν ἐκ τῶν βεβαιωθέντων τούτων ποσῶν εἰσπραχθέντων.

3. Διὰ τὸ ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 1044 (1938) Ἀναγκ. Νόμου μέχρι τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος Νόμου χρονικὸν διάστημα παρέχεται πρὸς τὸ ἀνωτέρω Εἰδικὸν Ταμεῖον ἐκ μέρους τοῦ Κράτους ἐφάπαξ ἐπιχορήγησις δραχμῶν 130.000.

4. Διὰ τὴν ἀπόδοσιν τῶν ἀνωτέρω κατὰ τὰς παραγράφους 2 καὶ 3 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἐπιχορηγήσεων ἐγγράφονται αἱ ἀναγκαῖαι πίστώσεις εἰς τὸν προϋπολογισμὸν τῶν ἐξόδων τοῦ Ὑπουργείου τῆς Συγκοινωνίας.

Ἄρθρον 15.

Ἡ ἰσχύς τοῦ παρόντος νόμου ἄρχεται ἅμα τῇ παρόδῳ εικοσαήμερου ἀπὸ τῆς ἐν τῇ Ἐφημερίδι τῆς Κυβερνήσεως δημοσιεύσεως αὐτοῦ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 23 Ἀπριλίου 1938.

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β'**

**Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον**

Ὁ Πρόεδρος

**Ι. ΜΕΤΑΞΑΣ**

Τὰ Μέλη

Ι. ΔΟΥΡΕΝΤΗΣ, Κ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ, ΑΝΑΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΙΑΔΗΣ, Ι. ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ, ΑΓΓ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ, Α. ΚΟΡΙΖΗΣ, Γ. ΣΠΥΡΙΑΩΝΟΣ, Κ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ, Π. ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΟΣ, Κ. ΜΠΟΥΡΜΠΟΥΛΗΣ, Π. ΚΡΗΤΙΚΟΣ, Κ. ΜΑΝΙΑΔΑΚΗΣ.

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Μαΐου 1938.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργός

**Γ. ΛΟΓΘΟΕΤΗΣ**