

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ: Αριθ. 420/87

**Για εγκατάσταση δικτύων αερίων καυσίμων σε νέες οικοδομές.
(ΦΕΚ 187/Α/20-10-87)**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9,52,53 και 55.
2. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α/1985) « περί τροποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων κλπ.» και ειδικότερα το άρθρο 6 παρ.1 και 2 αυτού.
3. Το π.δ. της 3.9.1983 (Φ.Ε.Κ. 394/Δ/8.9.1983) όπως ισχύει «περί του τρόπου έκδοσης οικοδομικών αδειών και ελέγχου των ανεγειρόμενων οικοδομών».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα και ειδικά τα άρθρα 23 και 24».
5. Την υπ' 534/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικράτειας, με πρόταση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Η εγκατάσταση δικτύου αερίων καυσίμων είναι υποχρεωτική για κάθε νέα οικοδομή που ανεγείρεται στο λεκανοπέδιο Αττικής και μέσα στα διοικητικά όρια των Δήμων και Κοινοτήτων που αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα και προορίζεται για χρήση κατοικίας, προσωρινής διαμονής, συνάθροισης κοινού, εκπαίδευσης, υγείας και κοινωνικής πρόνοιας, γραφείων, εμπορική και επαγγελματική χρήση οποιασδήποτε μορφής και για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών.

ΠΙΝΑΚΑΣ

Πρώτος Τομέας:

Δήμος Αθηναίων

Δεύτερος Τομέας:

Δήμος Αγίας Παρασκευής

Δήμος Αμαρουσίου

Δήμος Γλυφάδας

Δήμος Κηφισιάς

Δήμος Χαλανδρίου

Δήμος Χολαργού

Κοινότητα Βούλας

Κοινότητα Βουλιαγμένης

Κοινότητα Βριλησίων

Κοινότητα Εκάλης

Κοινότητα Νέας Ερυθραίας

Κοινότητα Νέας Πεντέλης

Κοινότητα Νέου Ψυχικού

Κοινότητα Παπάγου

Κοινότητα Πεντέλης

Κοινότητα Ψυχικού

Κοινότητα Φιλοθέης

Τρίτος Τομέας:

Δήμος Αγ. Βαρβάρας
Δήμος Αγ. Αναργύρων
Δήμος Αιγάλεω
Δήμος Γαλατσίου
Δήμος Ηρακλείου
Δήμος Καματερού
Δήμος Μεταμορφώσεως
Δήμος Νέας Ιωνίας
Δήμος Νέας Φιλαδελφείας
Δήμος Νέων Λιοσίων
Δήμος Περιστερίου
Δήμος Πετρούπολης
Δήμος Χαϊδαρίου
Κοινότητα Νέας Χαλκηδόνας

Τέταρτος Τομέας:

Δήμος Ταύρου
Δήμος Πειραιώς
Δήμος Αγ. Ιωάννη Ρέντη
Δήμος Δραπετσώνας
Δήμος Κερατσινίου
Δήμος Κορυδαλλού
Δήμος Νίκαιας
Δήμος Περάματος

Πέμπτος Τομέας:

Δήμος Αγ. Δημητρίου
Δήμος Αλίμου
Δήμος Αργυρουπόλεως
Δήμος Βύρωνος
Δήμος Δάφνης
Δήμος Ζωγράφου
Δήμος Ηλιουπόλεως
Δήμος Καισαριανής
Δήμος Καλλιθέας
Δήμος Μοσχάτου
Δήμος Νέας Σμύρνης
Δήμος Παλαιού Φαλήρου
Δήμος Υμηττού
Κοινότητα Ελληνικού

Άρθρο 2

1. Στην εγκατάσταση δικτύου αερίων καυσίμων των οικοδομών που αναφέρονται στο άρθρο 1, η κεντρική περιοχή σε αέριο υπολογίζεται για να καλύπτει τις εξής ανάγκες της οικοδομής: Θέρμανση χώρων, θέρμανση χερού χρήσης, παρασκευή φαγητών, επαγγελματική χρήση.
2. Οι απαιτήσεις σε αέριο καύσιμο για την κάλυψη των αναγκών θέρμανσης των χώρων της οικοδομής υπολογίζονται στη μελέτη εγκατάστασης του δικτύου αερίων καυσίμων με βάση τις διατάξεις του κανονισμού θερμομόνωσης όπως ισχύει και της σχετικής μελέτης θερμομόνωσης του κτιρίου που υποβάλλεται για έγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες για την έκδοση της άδειας.
3. Οι απαιτήσεις σε αέριο καύσιμο για την κάλυψη των αναγκών τόσο για τη θέρμανση νερού χρήσης, όσο και για την παρασκευή φαγητών προσδιορίζονται από τη χρήση της οικοδομής.

4. Σε περίπτωση αλλαγής της χρήσης της οικοδομής πριν την ολοκλήρωση και κατασκευή του εσωτερικού δικτύου διανομής αερίων καυσίμων, οι απαιτήσεις σε αέριο καύσιμο υπολογίζονται για την οριστική σκοπούμενη χρήση εάν απαιτεί μεγαλύτερη παροχή.

Άρθρο 3

1. Στις οικοδομές που εφαρμόζονται οι διατάξεις του π.δ/τος αυτού, επιβάλλεται η σύνταξη πλήρους μελέτης εγκατάστασης δικτύου αερίων καυσίμων.
2. Η μελέτη περιλαμβάνει και τον προϋπολογισμό των δαπανών της εγκατάστασης και υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή μαζί με άλλες μελέτες που απαιτούνται σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για την έκδοση άδειας οικοδομής.
3. Οι τεχνικές προδιαγραφές υλικών που θα χρησιμοποιούνται στην εγκατάσταση, καθώς και κάθε τεχνική λεπτομέρεια για τη σύνταξη της μελέτης καθορίζονται από την τεχνική οδηγία του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΟΤΕΕ) με αριθ. 2471/86, που εγκρίθηκε με την απόφαση ΕΗΛ/32/7.6.87 (ΦΕΚ 366/Β/16.7.87) του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 4

Δικαίωμα μελέτης και επίβλεψης για εγκαταστάσεις εσωτερικού δικτύου διανομής αερίων καυσίμων στις οικοδομές έχουν, σύμφωνα με το από 16/17.3.1950 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε με το από 2411/17.12.53 Β.Δ., όσοι ασκούν ελεύθερα το επάγγελμα μηχανολόγου ή μηχανολόγου ή ηλεκτρολόγου μηχανικού ή Ναυπηγού, σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 6422/34, ή τεχνολόγου μηχανικού σύμφωνα με τα Β.Δ/τα 657/1970 και 699/1971.

Άρθρο 5

1. Κατά την κατασκευή της οικοδομής εφαρμόζεται η μελέτη εγκατάστασης του δικτύου αερίων καυσίμων, ανεξάρτητα από τη δυνατότητα άμεσης σύνδεσης της οικοδομής με το δίκτυο διανομής αερίου.
2. Κατά την κατασκευή της οικοδομής απαιτείται η ενσωμάτωση ολόκληρου του δικτύου σωληνώσεων με τα εξαρτήματα τους, εξαιρουμένων των συσκευών χρήσης και μετρητών αερίων καυσίμων, από το σημείο της προβλεπόμενης θέσης των μετρητών της οικοδομής μέχρι τις θέσεις που θα γίνεται χρήση του αερίου όπως προβλέπεται στη μελέτη.
3. Η αρμόδια Υπηρεσία ελέγχει την εφαρμογή της μελέτης στα στάδια κατασκευής του κτιρίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του π.δ/τος της 3.9.1983 (Φ.Ε.Κ. 394/Δ/8.9.1983) περί του τρόπου έκδοσης οικοδομικών αδειών και ελέγχου των ανεγειρόμενων οικοδομών.

Άρθρο 6

Προκειμένου να τροφοδοτηθεί η εγκατάσταση με αέριο ο επιβλέπων τις εργασίες εγκατάστασης, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 4 του δ/τος αυτού, υποβάλλει στη ΔΕΠ ΑΕ, υπεύθυνη δήλωση, στην οποία βεβαιώνεται ότι η εγκατάσταση έχει κατασκευαστεί σύμφωνα με τη μελέτη και τις προδιαγραφές που ισχύουν. Σε περίπτωση σύστασης ειδικού οργανισμού διανομής, η ως άνω υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται στον οργανισμό αυτό.

Η ΔΕΠ ΑΕ ή ο ειδικός οργανισμός διανομής πριν από την τροφοδότηση της εσωτερικής εγκατάστασης με αέριο, ελέγχει την καλή κατασκευή και τεχνική αρτιότητα των κατασκευασθέντων δικτύων από πλευράς ασφάλειας και θεωρεί τη σχετική υπεύθυνη δήλωση του επιβλέποντος μηχανικού.

Άρθρο 7

1. Για την προώθηση της χρήσης του φυσικού αερίου σε κτίρια των περιοχών που αναφέρονται στο άρθρο 1 του παρόντος δ/τος, υφιστάμενα πριν την έναρξη εφαρμογής του παρόντος, παρέχεται εφάπαξ επιχορήγηση από τη ΔΕΠ ΑΕ ή τον ειδικό οργανισμό διανομής εφόσον πραγματοποιηθεί η σύνδεση του καταναλωτή με το δίκτυο αερίου, σύμφωνα με το άρθρο 6 του παρόντος δ/τος.
2. Το ύψος της παρεχόμενης επιχορήγησης ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 70.000 δρχ., ανά καταναλωτή με δυνατότητα τιμαριθμικής αναπροσαρμογής του με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.
Η δαπάνη για την κάλυψη των επιχορηγήσεων βαρύνει τον προϋπολογισμό της ΔΕΠ ΑΕ ή του ειδικού οργανισμού διανομής.
3. Επιτρέπεται η εκ μέρους των Εμπορικών Τραπεζών, της Αγροτικής Τράπεζας και της Εθνικής Κτηματικής Τράπεζας Ελλάδας χορήγηση βάσει τραπεζικών κριτηρίων δανείου μέχρι ποσού 150.000 δρχ. για την κάλυψη μέρους ή του συνόλου της δαπάνης αγοράς συσκευών αερίου και υπό τον όρο ότι θα προσκομιστεί εξοφλημένο τιμολόγιο αγοράς συσκευών.
Τα δάνεια αυτά θα έχουν τη διάρκεια και το επιτόκιο των βιοτεχνικών δανείων.

Άρθρο 8

1. Εξαιρούνται από την υποχρέωση εγκατάστασης δικτύου αερίων καυσίμων οι νέες λυόμενες κατασκευές και οι προσθήκες σε οικοδομές που έχουν ανεγερθεί πριν από την έναρξη ισχύος του διατάγματος αυτού.
2. Εξαιρούνται από την υποχρέωση εγκατάστασης δικτύου αερίων καυσίμων οι νέες οικοδομές, των οποίων η άδεια οικοδομής έχει εκδοθεί πριν από την έναρξη ισχύος του παρόντος.

Άρθρο 9

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει 3 μήνες μετά τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Στους Υπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του διατάγματος αυτού.

Αθήνα, 19 Οκτωβρίου 1987

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &
ΔΗΜ.ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΕΠΟΝΗΣ